****

**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА КОНСТАНТИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

от 02.12.2016 №114

станица Константиновская

|  |
| --- |
| **О принятии муниципальным**  **образованием Константиновское сельское поселение**  **Курганинского района отдельных полномочий от**  **муниципального образования Курганинский район** |

**в области архитектуры и градостроительства**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 10 июня 2015 года № 3179-КЗ «О внесении изменений в статьи 2, 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», в соответствии со статьей 142.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и в целях регулирования отношений, возникших в связи с наделением органов местного самоуправления сельских поселений муниципального образования Курганинский район отдельными полномочиями в области архитектуры и градостроительства, Совет Константиновского сельского поселения Курганинского района р е ш и л:

1.Принять от муниципального образования Курганинский район полномочия в области архитектуры и градостроительства (приложение)

2.Поручить администрации Константиновского сельского поселения, в лице главы Константиновского сельского поселения П.М. Ильинова, заключить соглашение между администрацией Константиновского сельского поселения и администрацией муниципального образования Курганинский район о принятии части полномочий на 2017 год: по утверждению генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервированию земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

3.Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Разместить на официальном сайте администрации Константиновского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

5.Решение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава Константиновского

сельского поселения

Курганинского района П.М. Ильинов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Решением Совета

Константиновского

сельского поселение

от №

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОЛНОМОЧИЙ**

Перечень полномочий, принимаемых от муниципального образования Курганинский район в области архитектуры и градостроительства:

по утверждению генеральных планов поселения;

по утверждению правил землепользования и застройки;

по утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

по резервированию земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения;

по осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

При осуществлении отдельных полномочий муниципального образования Курганинский район в области архитектуры и градостроительства (далее – отдельные полномочия) органы местного самоуправления поселений вправе:

1) издавать в пределах своей компетенции правовые акты, направленные на реализацию отдельных полномочий, и осуществлять контроль за их исполнением;

2) распоряжаться финансовыми средствами, предоставленными для осуществления отдельных полномочий, предусмотренных настоящим Решением;

3) использовать дополнительно собственные финансовые средства и материальные ресурсы для осуществления отдельных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных уставом поселения;

При осуществлении отдельных полномочий органы местного самоуправления поселений обязаны:

1) соблюдать федеральное законодательство и законодательство Краснодарского края по вопросам осуществления отдельных полномочий;

2) обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных в соответствии с настоящим Решением для осуществления отдельных полномочий;

3) отражать в доходной и расходной частях бюджета Константиновского сельского поселения Курганинского района межбюджетные трансферты, передаваемые на осуществление отдельных полномочий в области архитектуры и градостроительства;

Начальник общего отдела

администрации

Константиновского

сельского поселения Е.А. Артемова